



CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT

Địa chỉ : 18 F Tầng Nhon Phú , Phường Phước Long B, Quận 9, HCM
Giấy CNĐKKD số 0302205973 đăng ký thay đổi lần 10 ngày 19/05/2016
Mã chứng khoán : NAV
Điện thoại : (84) 8 3731 3443 Fax : (84) 8 3731 3641
Email: naviinfo@navifico-corp.com
Website : www.navifico.vn

Số: 32-2017/NAV

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 04 năm 2017

Kính gửi : SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

V/v: - Giải trình việc lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đến hết ngày 31/12/2016 là -11,813,054,979 và phương án khắc phục.

I. Giải trình nguyên nhân

Hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần Nam Việt gồm hai sản phẩm chính là tấm lợp fibro xi măng và sản xuất chế biến gỗ và việc lợi nhuận âm của công ty cũng xuất phát từ việc suy giảm trong sản lượng tiêu thụ từ hai sản phẩm này. Trong đó, cụ thể hoạt động của từng sản phẩm như sau:

1. Tấm lợp fibro xi măng:

- Nếu so với cùng kì năm 2015 thì sản lượng tiêu thụ tấm lợp giảm 653.485 tấm, việc doanh số tấm lợp tiếp tục suy giảm từ năm 2012 đến năm 2016 là do tâm lý lo ngại tấm lợp fibro xi măng có chứa amiang ảnh hưởng đến sức khỏe người sử dụng mặt khác sự cạnh tranh mạnh mẽ từ các công ty sản xuất cùng ngành và từ các loại vật liệu lợp thay thế khác cũng là nguyên nhân gây giảm sản lượng bán ra của công ty đặc biệt là trong năm 2016. Bên dưới là sản lượng tiêu thụ của công ty qua các năm gần đây:

Năm	Sản lượng tiêu thụ (tấm)
2012	2,168,468
2013	1,871,992
2014	2,072,118
2015	1,695,493
2016	1,021,138

- Sản lượng tiêu thụ giảm khiến định phí tăng cao trên từng đơn vị sản phẩm tăng trong khi giá bán không thể tăng mặt khác các chi phí quản lý, bán hàng cũng tăng dẫn đến việc thua lỗ của sản phẩm này.

2. Sản xuất chế biến gỗ

- Năm 2016 doanh số sản xuất chế biến gỗ giảm mạnh chỉ bằng 54.77% so với năm 2015, tương đương doanh số xuất khẩu gỗ giảm 41,244,000,000 đồng. Doanh số giảm do sức mua tại thị trường Châu Âu - thị trường tiêu thụ chính của Navifico giảm mạnh dẫn đến việc năng suất sản xuất thấp đẩy giá thành sản xuất lên cao cộng với chi phí hoạt động tăng đưa đến hoạt động ngành gỗ bị lỗ. Bên dưới là doanh số ngành gỗ của công ty trong các năm gần đây:

Năm	Doanh số (triệu đồng)
2012	60,551
2013	90,189
2014	99,338
2015	91,178
2016	49,934

Thêm vào đó, sự thiếu thận trọng trong điều hành sản xuất năm 2015 đã dẫn đến hàng loạt vấn đề trong năm 2016 về tồn kho như nhập dự trữ tồn kho nguyên liệu sản xuất vượt quá khả năng tiêu thụ, tăng chi phí bảo quản và lãi tiền vay, công nợ khách hàng quá cao và kéo dài, chất lượng hàng tồn kho không đảm bảo.



II. Phương án khắc phục

Ban điều hành đã đưa giải pháp nhằm bảo toàn vốn và chuyển lĩnh vực hoạt động như sau:

- * Bán hàng và thu hồi công nợ trong năm. Hạn chế công nợ và đi đến bán hàng thu tiền mặt.
- * Phân loại các loại tồn kho và xử lý các nguyên vật liệu tồn kho chất lượng kém.
- * Thu hẹp ngành sản xuất tấm lợp và chế biến gỗ trước khi chấm dứt hoạt động này.
- * Chuyển sang hoạt động hợp tác đầu tư kinh doanh bất động sản và dịch vụ cho thuê kho bãi.

Trân trọng./.

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu: VPCT

**CÔNG TY CỔ PHẦN NAM VIỆT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Tôn Chất Mạnh

